

## WYKAZ

Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Dobra, przeznaczonej do oddania w najem pod obiekt budowlany o charakterze gospodarczym, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1857 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), Uchwałą Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok Nr 27/2018 z dnia 15 lutego 2018 r.:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: <b>Dobra</b>
Nr działki / Powierzchnia:	Część działki nr <b>810</b> o powierzchni <b>25 m<sup>2</sup></b>
Księga Wieczysta:	KS1S/00048036/9
Opis nieruchomości:	Działka położona w zachodniej części miejscowości Dobra, pośród terenów o rolniczym i leśnym sposobie użytkowania. Kształt działki jest nieregularny. Teren działki jest płaski. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do dróg publicznych. W ewidencji gruntów obszar najmu opisany jest jako użytki rolne: PsVI – 10 m <sup>2</sup> , PsV – 15 m <sup>2</sup> .
Miesięczny czynsz :	<b>25,00 zł netto</b> (słownie: dwadzieścia pięć złotych, 00/100) + podatek VAT według obowiązującej stawki. Czynsz najmu będzie podlegał raz w roku waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany komunikatem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz najmu płatny z góry do <b>15 dnia</b> każdego miesiąca.
Uwagi:	Najemca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem najmu.
Obciążenia nieruchomości:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej sprawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój 510, w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>, tel.: 13 46 56 552.

Z up. WÓJTA  
Inż. inż. Paweł Wdowiak  
ZASTĘPCA WÓJTA